

Försäkringsbrev

Brf Ängsvinden



2023-05-15



Fastighetsförsäkring Brf

Försäkringstagare: Brf Ängsvinden

Organisationsnummer: 769639-1320

Försäkringsnummer: S001BT000115-00

Försäkringsperiod: 2023-06-15 – 2023-10-31

Huvudförfallodag: 1 november

**Årspremie inklusive 15%
förmedlarprovision:** 65 013 SEK

Försäkringsgivare:

Sakförsäkring: Accelerant Insurance Europe SA

Husbock/skadedjur: Anticimex Försäkringar AB

Försäkringsförmedlare: Försäkringskompetens i Uppsala AB,
Filip Jacobsen

Vid skada kontakta: Sedgwick Sweden AB,
Box 1141, 171 22 SOLNA
Telefon: +46(0)8 98 33 60
info@se.sedgwick.com
www.sedgwick.com/solutions/global/se

Accelerant Insurance Europe SA, Company number 0758.632.842, is an insurance company authorised by the National Bank of Belgium and regulated by the Financial Services and Markets Authority (FSMA) (Ref. 3193). Verksamheten står under tillsyn av Finansinspektionen och lyder under svensk lag. Company ID (Finansinspektionen): 59333. Accelerant Insurance Europe SA företräds i Sverige av Written Insurance Sweden AB, organisationsnummer 559317-8691.

Omfattning

Försäkringsbelopp

Fastighet

Försäkringsställe:

Fastighetsbeteckning:	Lidköping Vindilen 1	
Adress:	Förmansvägen 5-33	Fullvärde
	Lidköping	
Typ:	Bostadshus inkl förråd	
	Pool och kringutrustning	500 000 SEK Första risk
Antal huskroppar:	4 st	
Fullvärde baserat på kalkylvärde (samtliga fastigheter):		
	90 084 000 SEK	

Viktigt undantag - Enligt gällande försäkringsvillkor så gäller inte försäkringen vid skada om någon av nedanstående boendeformer eller verksamheter förekommer i försäkrad fastighet:

- Migrationsboende, asylboende eller ensamkommande barns boende
- Hem för vård eller boende (HVB)
- Boende i behandlingshem enligt Lag (1990:52) med särskilda bestämmelser om vård av unga (LVU)
- Boende eller verksamhet som kan jämföras med ovan angivna boendeformer eller verksamheter

Övrigt

Byggnad (uthus, förråd, garage mm), högst 30 kvm	Fullvärde
Merkostnad för myndighetskrav och byggnads särart	300 000 SEK
Trädgård, tomt, markanläggning	200 000 SEK
Fastighetsinventarier	200 000 SEK
Ritningar, arkivalier, datainformation	100 000 SEK
Pengar och värdehandlingar samt värdebevis i godkänt värdeskåp	1 basbelopp
Pengar och värdehandlingar samt värdebevis i lokal	10 000 SEK
Pengar och värdehandlingar samt värdebevis vid rån	50 000 SEK
Anställds egendom	10 000 SEK
Glas upp till 5 kvm	Hela värdet
Nyckelförlust	500 000 SEK
Skylt	Ingår
Transporter med egna transportmedel	100 000 SEK
Hyresförlustförsäkring (ansvarstid 24 månader)	Ingår

Omfattning

Försäkringsbelopp

Fastighetsägaransvar	10 000 000 SEK per skada och 20 000 000 SEK per försäkringsår
Oljeskadeförsäkring - fastighet	1 000 000 SEK
Fastighetsmaskinförsäkring	Ingår
Värmekulvert intill 20 meter	Ingår
Rättsskyddsförsäkring - fastighet	5 basbelopp
Styrelseansvar	2 000 000 SEK
Förmögenhetsbrott	1 000 000 SEK
Allrisk byggnad	10 Bb
Anticimex Skadedjursförsäkring, för kontor- och bostadsytor	Ingår
Skadeståndsgaranti	10 basbelopp
Hyresgästs personliga löseegendom som är i ft:s vård	5 basbelopp
Kund- och besöksolycksfall	10 basbelopp
Hyresgästs självrisk på hemförsäkringen, vid brand- eller Vattenskada	2 000 SEK per lägenhet
Extrakostnad för boende vid katastrofbrand	1 000 SEK per lägenhet

Självrisk

Grundsjälvrisk egendomsförsäkring	0,5 basbelopp
Självrisk ansvarsförsäkring	0,2 basbelopp
Självrisk rättsskyddsförsäkring	0,5 basbelopp plus 20 % av överskjutande belopp
Självrisk förmögenhetsbrottsförsäkring	0,5 basbelopp

För vissa skador gäller högre självrisk.
Hyresförlustförsäkringen gäller med samma
självrisk som avtalats för
egendomsförsäkringen.

Övrigt

Bostadsrättstillägg

Antal lägenheter: 42 stycken
Självrisk

500 000 SEK
3 500 SEK vid skada
genom läckage
2 000 SEK vid övriga
skador

Omfattning

Försäkringsbelopp

Villkor

Samtliga villkor hittar du på vår hemsida: www.writteninsurance.se

WI00-1	Allmänna avtalsbestämmelser
WIN02-1	Fastighetsförsäkring
WINE08-1	Bostadsrättstillägg
WINE13-1	Oljeskedeförsäkring
WINA01-1	Rättsskyddsförsäkring
WINS02-1	Försäkring för styrelse i bostadsrättsförening
WINO02-1	Kund- och besöksolycksfall
WINANTICIMEX	Anticimex

Din integritet är viktig för oss se mer hur vi behandlar dina personuppgifter på:
<http://writteninsurance.se/integritetspolicy>